

# Investmentphilosophie der Doric Gruppe

Nachhaltige Investitionen mit vorhersehbarem Cashflow und Kapitalsicherung sind das Erfolgskonzept der Doric Gruppe. Wir bieten eine umfangreiche Bandbreite an Anlagestrukturen. Unser Schwerpunkt liegt auf offenen und geschlossenen alternativen Investmentfonds, die in Sachwerte aus den Bereichen Transport, Immobilien und Erneuerbare Energien investieren. Darüber hinaus entwickeln wir individuelle und maßgeschneiderte Investitionslösungen für unsere Kunden.

Im Vordergrund unserer Investmentphilosophie stehen aktives Asset- und Portfoliomanagement sowie die uneingeschränkte Transparenz unserer Aktivitäten. Unsere Ingenieure und Techniker arbeiten Hand in Hand mit Betriebswirtschaftlern und Finanzmathematikern.

## UNSER INVESTITIONSANSATZ

- Europaweit diversifizierte Portfolios mit unterschiedlichen Assetklassen
- Etablierte Due-Diligence-Prozesse in Bezug auf rechtliche, steuerliche und technische Prüfung
- Aktives Research und Expertise unserer Mitarbeiter mit schneller Reaktion auf Markttrends
- Standardisierte Investitionsstrategie und strukturierter Prozess zur Objektauswahl unter Berücksichtigung festgelegter Kriterien
- Anwendung von Produkt- und Value-Add-Strategien
- Attraktive Zielrenditen durch konservatives Anlageprofil in Verbindung mit standardisiertem Nachhaltigkeitsrating im Immobiliensektor
- Interne Kontrollsysteme und aktives Risikomanagement sind integrale Bestandteile der Portfoliokonstruktion



Doric Solar Provence

Die Doric Gruppe schafft durch systematische Anlageentscheidungen die Grundlage für langfristige Wertzuwächse.

**Erfolg durch Erfahrung**

**Doric GmbH**

Berliner Straße 114 - 116

63065 Offenbach am Main

Tel. +49 69 247559 100

[www.doric.com](http://www.doric.com)